

Załącznik do Zarządzenia Nr 10/ 2014-2015
Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie
z dnia 19 grudnia 2014 r.

REGULAMIN
WYNAJMU POMIESZCZEŃ
SZKOLNYCH
Zespołu Szkół w Mielnie

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Zespół Szkół w Mielnie zwany dalej Zespołem może doraźnie wynajmować pomieszczenia szkolne podmiotom i osobom fizycznym, na okres nie dłuższy niż trzy lata na podstawie zawartej umowy oraz za wiedzą i zgodą dyrektora szkoły.
2. Zespół może wynajmować halę sportową oraz sale dydaktyczne na prowadzenie zajęć sportowo – rekreacyjnych oraz szkoleń, kursów, wystaw i prezentacji w godzinach i w dniach nie kolidujących z odbywającymi się zajęciami edukacyjnymi i pozalekcyjnymi oraz uroczystościami i szkolnymi imprezami okolicznościowymi.
3. Zespół może wynajmować pomieszczenia szkolne na organizację wypoczynku letniego.
4. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za stan techniczny pomieszczeń i wyposażenie sal.
5. Najemca zobowiązany jest do wnoszenia opłat za wynajęcie sal na podstawie wystawionego przez Zespół rachunku w terminie określonym w umowie.

§ 2.

1. Podstawą wynajęcia pomieszczeń szkolnych jest umowa sporządzona pomiędzy wynajmującym a najemcą.
2. Umowa zawiera wszystkie warunki dotyczące wynajmowania pomieszczeń szkolnych: czas jej trwania, stawki opłat i zasady odpowiedzialności za używanie pomieszczeń.
3. W celu zawarcia umowy najmu należy przedłożyć następujące dokumenty i informacje:
 - a) podanie zawierające pełną nazwę, adres, NIP najemcy
 - b) dane osoby uprawnionej do reprezentowania najemcy
 - c) termin najmu i rodzaj wynajmowanych pomieszczeń
 - d) dokumenty potwierdzające posiadanie osobowości prawnej najemcyPowyższe dokumenty należy złożyć u dyrektora Zespołu co najmniej 7 dni przed podpisaniem umowy.
4. Wynajem pomieszczeń szkolnych odbywa się z przyjęciem zasady pierwszeństwa dla organizacji i grup zorganizowanych prowadzących działalność statutową dotyczącą sportu i rekreacji, po uprzednim złożeniu podania do dyrektora Zespołu.

ROZDZIAŁ II

Zasady wynajmu pomieszczeń szkolnych

§ 3.

1. Pomieszczenia szkolne, które mogą być wynajmowane to:
 - a) hala sportowa
 - b) sale dydaktyczne
 - c) sala komputerowa
2. Wynajęciu podlegają pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynkach Zespołu przy ulicy Lechitów 19 oraz Lechitów 23.
3. Zespół dla wynajmujących pomieszczenia szkolne zapewni nadzór pracownika obsługi.
4. Koszty wynajęcia pomieszczeń szkolnych, które zawiera tabela opłat załącznik nr 1 uwzględniają koszty nadzoru oraz koszty eksploatacji pomieszczeń.
5. Wynajmujący zobowiązuje się do terminowego opłacania kosztów wynajęcia pomieszczeń.
6. Koszt wynajęcia pomieszczeń szkolnych może ulec zmianie w związku ze zwiększeniem się kosztów eksploatacyjnych w danym roku.
7. Każda informacja o zmianie w opłatach za wynajem pomieszczeń szkolnych zostanie przekazana najemcy aneksem.
8. W przypadku zalegania z opłatą za wynajem pomieszczeń szkolnych, dwukrotne wezwanie pisemne lub telefoniczne do zapłaty, skutkuje rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym.
9. W sprawach nieunormowanych niniejszym regulaminem wynajmu, decyzję podejmuje dyrektor Zespołu.

§ 4.

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania przez dyrektora Zespołu.

Ewa Jabłońska
Dyrektor Zespołu Szkół w Mielnie

TABELA OPŁAT
POBIERANYCH ZA WYNAJĘCIE POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH
Zespołu Szkół w Mielnie

Lp.	B u d y n e k	Jednostka czasu	Hala sportowa		Sala dydaktyczna	Sala komputerowa
1.	Lechitów 19	45 min			25 zł	50 zł
2.	Lechitów 23	60 min	cała hala	90 zł		
			2/3 hali	60 zł		
			1/3 hali	30 zł		

Wynajem pomieszczeń szkolnych na wypoczynek letni

Lp.	B u d y n e k	Jednostka czasu	Cena minimalna
1.	Lechitów 19	2 tygodnie	20 000 zł + media (na 80 miejsc)
2.	Lechitów 23	2 tygodnie	6 600 zł + media

Opłat nie pobiera się:

1. Za wynajęcie pomieszczeń szkolnych podmiotom organizującym szkolenia i kursy tylko dla nauczycieli i pracowników Zespołu.
2. Za wynajęcie pomieszczeń szkolnych na prowadzenie działalności kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej przez Radę Rodziców Zespołu a organizowanych dla rodziców uczniów, pracowników i ich dzieci oraz uczniów Zespołu.

Uwaga:

Tabela opłat nie dotyczy organizacji imprez wymagających nietypowego przygotowania pomieszczeń szkolnych (targi, zloty itp.). Ceny wynajmu pomieszczeń szkolnych są wówczas cenami umownymi. Dyrektor Zespołu zastrzega sobie prawo do negocjacji wysokości opłat z uwzględnieniem charakteru i czasu trwania wynajmu.

